

LA CASA

È UN DIRITTO

PER UN PIANO NAZIONALE SULLA CASA

Sul tema del diritto alla Casa c'è bisogno di una grande svolta, un cambiamento deciso e radicale sia in termini di strategie nazionali che, prim'ancora, di scelte "culturali".

L'Italia attende da decenni un vero e proprio "Piano Casa" che riguardi le strategie e le politiche da realizzare per non lasciare sole le persone di fronte al tema dell'abitare, di fronte al proprio progetto di vita, di fronte all'esplosione, in particolare in alcune grandi aree metropolitane, del costo della casa.

Per troppo tempo si è ritenuto che la questione potesse essere ignorata o demandata al semplice gioco tra "domanda" e "offerta" o, peggio ancora, delegata a politiche locali senza un chiaro quadro di riferimento. E la conferma di tutto questo è rappresentata dalle scelte più recenti del governo Meloni che da una parte smette, gravemente, di finanziare il Fondo sostegno affitti e il fondo per la morosità incolpevole e dall'altra presenta, sulla questione relevantissima degli affitti brevi, ricette assolutamente insoddisfacenti.

Per noi del Partito Democratico il tema è cruciale e per questo, attraverso il pieno coinvolgimento delle diverse articolazioni istituzionali del Paese, delle parti sociali, degli operatori, della cittadinanza attiva, degli abitanti, abbiamo avviato una grande campagna di mobilitazione e consultazione che parte dal presupposto che la casa è un tassello ineludibile delle politiche di welfare e un fondamentale diritto di cittadinanza. È un diritto poter vivere in alloggi dignitosi, è un diritto abitare in luoghi adeguati e sicuri, come ha peraltro sottolineato con grande forza anche il Parlamento europeo attraverso la risoluzione del 21 gennaio del 2021.

LE NOSTRE PROPOSTE PER UN GRANDE PIANO NAZIONALE:

- ▶ Affermare la **centralità dell'interesse pubblico** nelle politiche per la Casa
- ▶ Realizzare una **legge quadro sull'Edilizia Residenziale Pubblica e sociale**, la casa come primo ambito nel quale praticare il nesso tra "giustizia sociale" e "giustizia climatica".
- ▶ **Rilanciare il Fondo sostegno affitti e il fondo per la morosità incolpevole**, adottare misure e politiche a sostegno degli affitti
- ▶ Promuovere un grande **progetto per garantire il diritto allo studio**
- ▶ Favorire l'**assegnazione gratuita ai Comuni** degli immobili di enti statali e parastatali inutilizzati, l'utilizzo dei beni confiscati alle mafie
- ▶ Promuovere una legge nazionale di **regolamentazione delle piattaforme turistiche e degli affitti brevi**
- ▶ Prevedere una **politica nazionale riguardante le persone senza dimora**
- ▶ **Promuovere la qualità dell'abitare:** servizi e socialità, attenzione alla vita vera delle persone
- ▶ Operare affinché temporaneamente, si realizzi il **"blocco" dell'adeguamento ISTAT dei canoni per le case pubbliche e degli enti parapubblici**
- ▶ **Scommettere sulla proprietà indivisa e la cooperazione**

**PER QUESTI OBIETTIVI CI STIAMO BATTENDO
NELLE ISTITUZIONI E MOBILITANDO NEL PAESE.**

UNISCITI A NOI!